



Noel Abraham Romero  
Cosio

**CENTURY 21.**

Loyal

ID: 595214  
rafael.villa@c21loyal.com  
+526122336872



**Casa en Venta**

Centenario, La Paz, Baja California Sur



**Venta: \$349,900 USD**

**Mantenimiento : 6,000**

**Tipo de propiedad: Casa**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 900.0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 165.0 m<sup>2</sup>
- **Recámaras:** 2
- **Baños:** 2
- **Estacionamientos:** 1
- **Niveles construidos:** 1
- **Cocina:** integral
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Excelente
- **ambientes:** 3

- Alberca
- Gimnasio
- Luz
- Asador
- Minisplits Frío

- Acepta Mascotas
- Área de Lavado
- Línea telefónica
- Playa
- Buenos accesos

- Jardín
- Cancha tenis
- Aire acondicionado
- Propiedad nueva
- Iluminacion natural

- Cuarto TV
- Agua
- Fibra Óptica
- Terraza
- Estilo de construcción:  
Estilo Hacienda
- Construcción nueva

• **Status de construcción:**  
Completado

• **Año de construcción:**  
2025

• **Tipo de edificio:**  
Residencial

**Estado de la propiedad**

Estado: Excelente

Años de Antigüedad: 2025

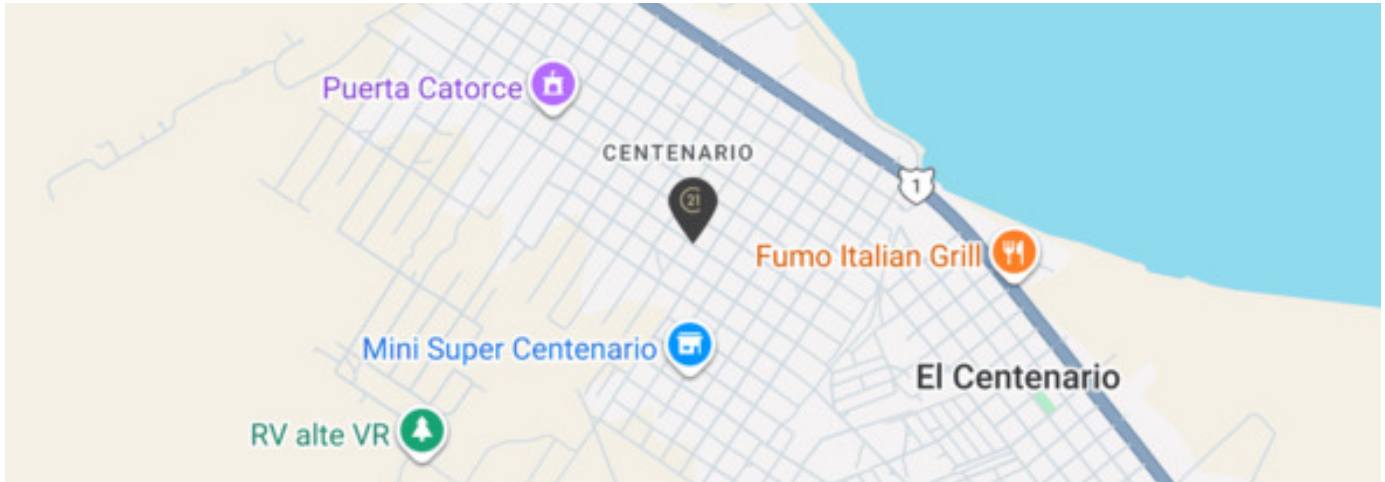
## Descripción

Casa Pitahaya, tu nuevo refugio frente al mar en La Paz por \$349,900 USD. Residencia moderna con un diseño contemporáneo, ofrece 2 recámaras, 2 baños completos y 170.5 m<sup>2</sup> de construcción en un terreno de 1,549 m<sup>2</sup>, lo que garantiza amplitud, privacidad y un entorno natural privilegiado. Su distribución incluye una sala de estar con cocina abierta y gran isla, comedor con puertas corredizas de vidrio que conectan al patio cubierto, y una alberca privada de 3x4 metros. En la azotea, una terraza con pérgola brinda vistas espectaculares a la bahía de La Paz, las montañas y las luces de la ciudad al atardecer. Además, cuenta con estacionamiento cubierto con pérgola, lo que complementa la comodidad y funcionalidad de la propiedad. Casa Pitahaya está diseñada para quienes buscan un hogar que combine confort, elegancia y vistas excepcionales al océano.

## Ubicación

Centenario, La Paz, Baja California Sur

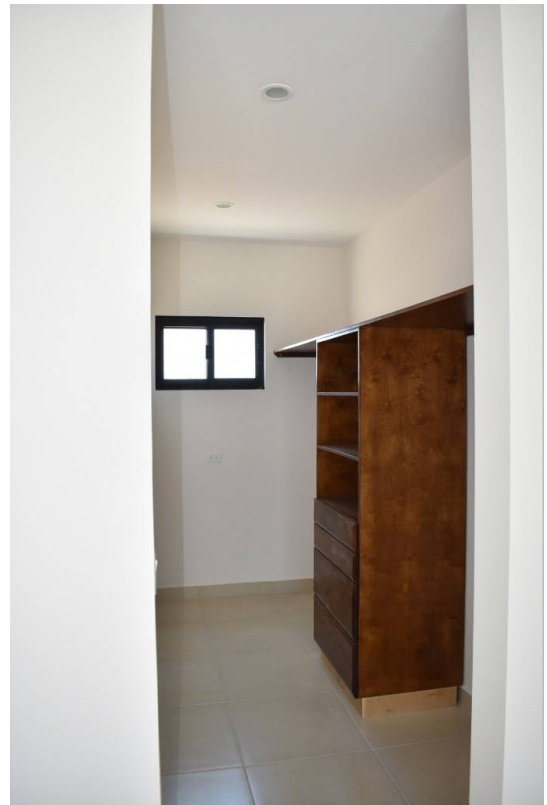
## Referencias



## Catálogo de fotos







**Calle las Rosas 1124, Reforma, Oaxaca De Juárez, Oaxaca**  
**T 55 7940 2551 | [rafael.villa@c21loyal.com](mailto:rafael.villa@c21loyal.com) | [century21loyal.com](http://century21loyal.com)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.