



Noel Abraham Romero
Cosio

CENTURY 21.

Loyal

ID: 596269
rafael.villa@c21loyal.com
+526122336872



Casa en Venta

Calle 8 SN, El Centenario, La Paz, Baja California Sur



Venta: \$499,000 USD

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 1,500.0 m²
- **Construcción:** 210.0 m²
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 2
- **Niveles construidos:** 1
- **Cocina:** integral
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Excelente
- **Calidad de la Construcción:** Lujo
- **ambientes:** 6

- Alberca
- Comedor
- Cancha basquet
- Línea telefónica
- Fibra Óptica
- Parques cercanos
- Minisplits Frío

- Acepta Mascotas
- Cuarto TV
- Agua
- Cisterna
- Alumbrado
- Playa
- Buenos accesos

- Jardín
- Salón de Fiestas
- Drenaje
- Aire acondicionado
- Video portero
- Vigilancia privada
- Iluminacion natural

- Sala
- Cancha tenis
- Luz
- TV cable
- Internet
- Control de accesos
- Estilo de construcción: Hacienda

• Status de construcción:
Completado

Estado de la propiedad

Estado: Excelente

Años de Antigüedad: 2025

Descripción

Bienvenido a Casa Coromuel

Un hogar donde la comodidad, la elegancia y el espíritu de Baja se encuentran. Ubicada en la comunidad principal planificada de Villas del Centenario, Casa Coromuel es una residencia nueva de 3 recámaras y 2 baños, creada para quienes sueñan con vivir en paz, rodeados de belleza y modernidad. Construida por Baja Custom Homes, esta propiedad ofrece 210 m² de espacio interior, acompañados de una terraza cubierta de 59 m² con techo de teja, una alberca que invita a relajarse y una cocina al aire libre, perfecta para disfrutar de largas tardes bajo el sol o cenas bajo las estrellas.

Su entrada de piedra da la bienvenida a un espacio abierto de sala, comedor y cocina, con techos de 3 metros de altura y puertas corredizas de vidrio que conectan el interior con la serenidad del exterior. La cocina cuenta con muebles de madera de aliso hechos a medida, cubiertas de granito y electrodomésticos de acero inoxidable, combinando funcionalidad con encanto. La recámara principal es un refugio de calma, con doble tocador, ducha de mármol, vestidor y acceso directo al patio, donde la luz de la mañana y la brisa suave hacen que cada día comience de forma especial. Además, la casa incluye dos recámaras para huéspedes, un baño adicional, una amplia sala de lavandería, y unidades de A/C y ventiladores de techo en cada habitación, ofreciendo confort y frescura en cada rincón.

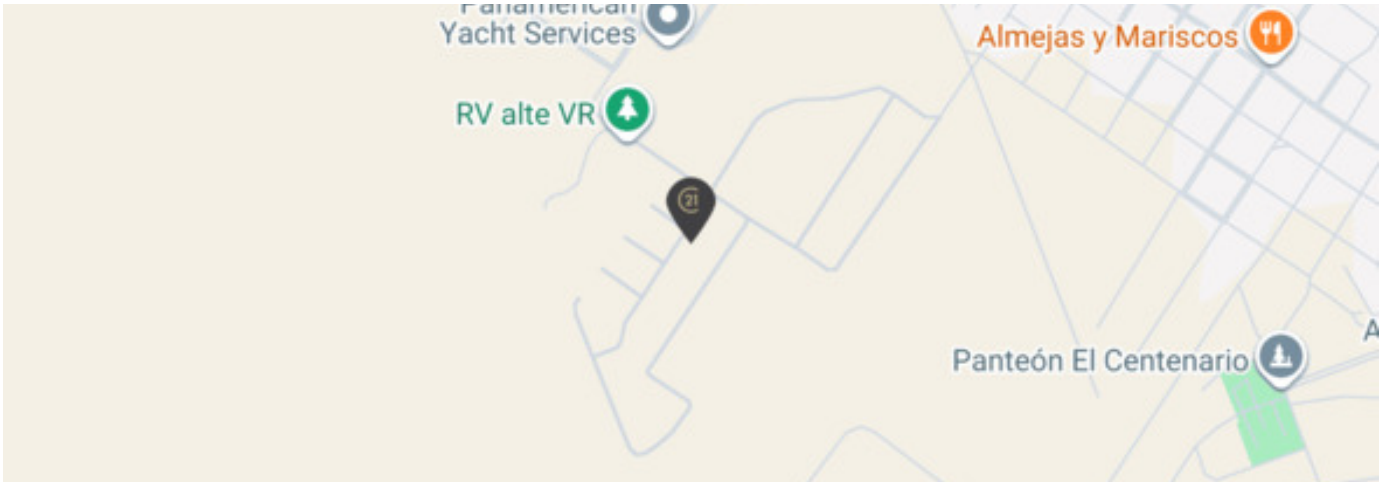
El lote está completamente ajardinado y rodeado de la tranquilidad de Villas del Centenario, una comunidad cerrada con calles pavimentadas, servicios subterráneos y áreas comunes que incluyen casa club con gimnasio, zona de barbacoa y dos canchas de pickleball.

Casa Coromuel no es solo una casa, es una invitación a vivir la esencia de Baja con gracia, calidez y belleza atemporal.

Ubicación

Calle 8 SN, El Centenario, La Paz, Baja California Sur

Referencias



Catálogo de fotos



